

ANEXO 05 – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO DE SERVIÇOS

GRUPO DE SERVIÇOS	UNID.	CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO
Fôrmas para estrutura de concreto	m ²	Área das faces do elemento estrutural, já incluso travamentos, escoramentos, vedações, nivelamentos e descimbramento, e demais elementos componentes do serviço.
Armação de aço para concreto armado	Kg	Peso de aço total conforme projeto estrutural, já incluso corte, dobra, montagem, espaçamento, proteções e demais elementos componentes do serviço.
Estrutura de concreto armado	m ³	Volume das peças estruturais acabadas, concretagem, cura e limpeza.
Alvenaria de tijolos	m ²	Descontar área que exceder, em cada vão, a 2,0m ² . Vãos com área menor que 2,0m ² não são descontados, bem como eventuais elementos de concreto inclusos na alvenaria.
Chapisco e emboço (massa única)	m ²	Descontar área que exceder, em cada vão, a 2,0m ² . Vãos com área menor que 2,0m ² não são descontados.
Azulejos e revestimentos cerâmicos de parede.	m ²	Medir área real.
Cerâmica, porcelanato, piso vinílico ou de madeira	m ²	Medir área real. Para soleiras, medir 100% do valor do m ² para cada metro de soleira.
Viga base em concreto para parede drywall	m	Comprimento efetivo da viga. Não descontar vãos de portas.
Paredes de drywall	m ²	Considerar área de parede com chapas. Descontar área que exceder, em cada vão, a 2,0m ² . Vãos com área menor que 2,0m ² não são descontados.
Pisos de concreto e contrapiso cimentado	m ²	Medir área real.
Forros em drywall	m ²	Medir área real, incluso estrutura. Para cortineiros e alçapões, considerar 50% do valor do m ² para cada metro de elemento.
Forros em PVC	m ²	Medir área real, incluso estrutura e perfis de perímetro e de emenda. Para cortineiros e alçapões, considerar 50% do valor do m ² para cada metro de elemento.
Bancadas	Unid	Medir por unidade instalada, acabada e interligada à rede hidráulica.
Portas de madeira e ferro	Unid	Medir por unidade, inclusos todos os componentes e acabamentos necessários, exceto pintura.
Janelas, portas de vidro, telas, vidros fixos, boxes, espelhos, gradis	m ²	Medir área efetiva.
Massa corrida e pintura de paredes e tetos	m ²	Descontar área que exceder, em cada vão, a 2,0m ² . Vãos com área menor que 2,0m ² não são descontados, bem como eventuais elementos de concreto inclusos na alvenaria.
Pintura em madeira ou ferro	m ²	Medir área efetiva da esquadria ou painel. No caso de elementos lineares (corrimãos, tubos, perfis isolados, etc), medir 50% do valor do m ² para cada metro de elemento.
Estruturas de telhados e telhamentos	m ²	Medir área da projeção horizontal do telhado.
Calhas e rufos	m	Medir comprimento efetivo.
Impermeabilizações	m ²	Medir área real
Tubulações hidráulicas, sanitárias e de gases medicinais	m	Medir comprimento efetivo de tubulação instalada, diferenciando por tipo e bitola, estando incluso conexões, materiais para juntas, serviço de rasgos, chumbamentos, furos em concreto, fixações e interligações.
Registros e válvulas	Unid	Medir por unidade fixada e interligada à rede, com acabamentos.
Louças e metais	Unid	Medir unidade instalada e interligada à rede.

Eletrodutos e cabos	m	Medir comprimento efetivo de tubulação instalada, diferenciando por tipo e bitola, estando incluso conexões, materiais para juntas, serviço de rasgos, chumbamentos, fixações e interligações.
Tomadas e interruptores	Unid	Medir o conjunto instalado e interligado à rede, com acabamentos.
Luminárias	Unid	Medir por unidade instalada, com lâmpadas e interligada à rede e aos comandos.
Quadro de distribuição	Unid	Medir por unidade instalada, incluso componentes e interligações internas, acabamentos e identificação dos circuitos.
Postos de gases medicinais e painéis de alarme	Unid	Medir conjuntos fixados, interligados à rede de gases e com acabamentos.
Tapumes	m2	Medir área real.
Demolições	m3	Medir volume original e íntegro do elemento demolido